

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadávací řízení

VÝBĚR DODAVATELE

Veřejná zakázka nezadávaná podle zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách v platném znění

Předmět veřejné zakázky

Rekonstrukce fasády, oken

veřejná zakázka malého rozsahu

Název části zadávací dokumentace

Část 1:

Technická dokumentace, specifikace

Zadavatel: veřejný

Typ veřejné zakázky: na stavební práce

Zadavatel veřejné zakázky

Ústav fyzikální chemie J. Heyrovského AV ČR, v.v.i.
se sídlem Dolejškova 2155/3, 182 23 Praha 8-Libeň

OBECNĚ – POPIS BUDOVY

Budova Ústavu fyzikální chemie stojí v areálu AV ČR v Praze 8 – Kobylisích. Budova byla postavena a zkolaudována v 80. tých letech 20. století.

Objekt má 7 nadzemních podlaží se střešní nástavbou strojoven. Tento objekt je situován ve směru sever jih. Na východním průčelí je orientován hlavní vstup proti příjezdové komunikaci a parkovišti, navazujícím na ulici „Pod vodárenskou věží“. V budově jsou umístěny laboratoře a klidové pracovny, administrativa, pomocné provozy, výměník, stanice a strojovny VZT a příslušenství.

Architektonické řešení vychází z možnosti stavební technologie, kterou je v tomto případě montovaný skelet bývalého n.p. Armabeton s keramickým obvodovým pláštěm.

Hlavní budova, podélný objekt se 7 nadzemními podlažími je řešena jednoduchou hmotou s výraznou střešní nástavbou strojoven, které jsou vytvořeny vytažením rámu nosné konstrukce a částečným zastřešením. V hlavním průčelí, horizontálně členěném střídáním parapetních pásů a pruhů oken, je ustoupením z líce fasády zvýrazněn vertikální pruh v šířce vstupu, který je kryt konzolovitě vysazenou markýzou. Podobným způsobem je řešeno západní průčelí, kde jsou ustoupením z líce zvýrazněny moduly schodiště a výtahů.

Technické řešení

Budova je navržena z konstrukcí z prefabrikovaného tyčového skeletu o 2 traktech 7,20 – 6,00 m s 1 podzemním a 7 nadzemními podlažími se strojovnou VZD nad úrovní nejvyššího podlaží. Ze statického a konstrukčního hlediska je objekt složen z příčných rámu v osových vzdálenostech 6,00, rozpětích 6,95 + 5,75 m (osově) a konstrukčních výškách podlaží 4,20m. Podélně je objekt rozdělen dilatací na 7 + 5 polí. Průvlaky jsou profilu obr. T a na jejich průběžné konzoly jsou montovány keramické stropní panely tloušťky 25 cm. Střední řada jsou panely opatřeny jednotným prostupem šířky 40 cm a délky cca 200 cm pro rozvody instalací. Opláštění objektu je částečně navrženo z keramických obvodových panelů.

1. REKONSTRUKCE FASÁDY

Plocha opravované fasády zadní části budovy (7 podlaží) je cca 850 m²
Plocha opravované fasády zadní části budovy (2 podlaží) je cca 360 m²

Technické požadavky:

- zachování současné barevnosti fasády
- zateplení fasády bude splňovat požadavky normy ČSN 73 0810

Specifikace prací:

Varianta 1 – bez zateplení:

- otlučení celé stávající fasády,
- impregnace,
- zednická oprava,
- akrylátová omítka
- nájem lešení
- likvidace odpadů

Varianta 2 – se zateplením:

- otlučení celé stávající fasády,
- impregnace,
- zednická oprava,
- kontaktní zateplovací systém (polystyrén 8-15 cm, stavební lepidlo, perlínka)
- akrylátová omítka
- nájem lešení
- likvidace odpadů









2. Rekonstrukce oken

Technické požadavky

- a) profil 5ti komorový
- b) profil z nerecyklátů
- c) bílý plast
- d) součástí montáže oken budou paropropustné a voděodolné zábrany (pásky)
- e) uchazeč v technickém popisu uvede zejména:
 - způsob těsnění mezi rámem a oknem
 - způsob kotvení oken
 - popis polohy otevírání oken
 - systém zavírání (typ zámků)
 - způsoby ventilace
 - materiál, barva a šíře vnitřních parapetů
 - popis žaluzií
 - materiál, barva, šíře venkovních parapetů

Specifikace prací:

- demontáž původních oken
- likvidace původních oken
- výměna stávajících oken za plastová okna vč. příslušenství: (žaluzie, vnitřní a venkovní parapety)
- zednické dokončovací práce

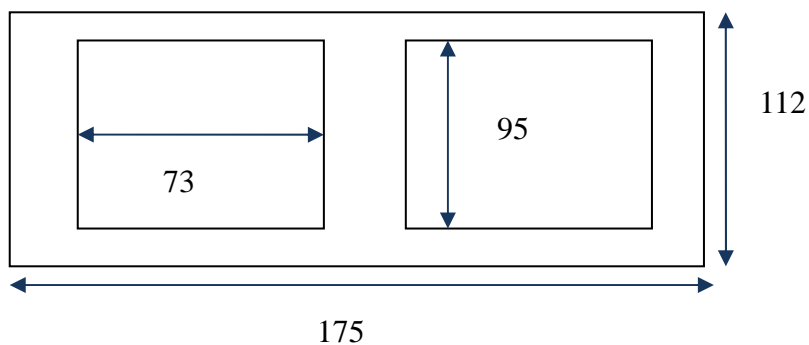
Typy oken:

Typ A:

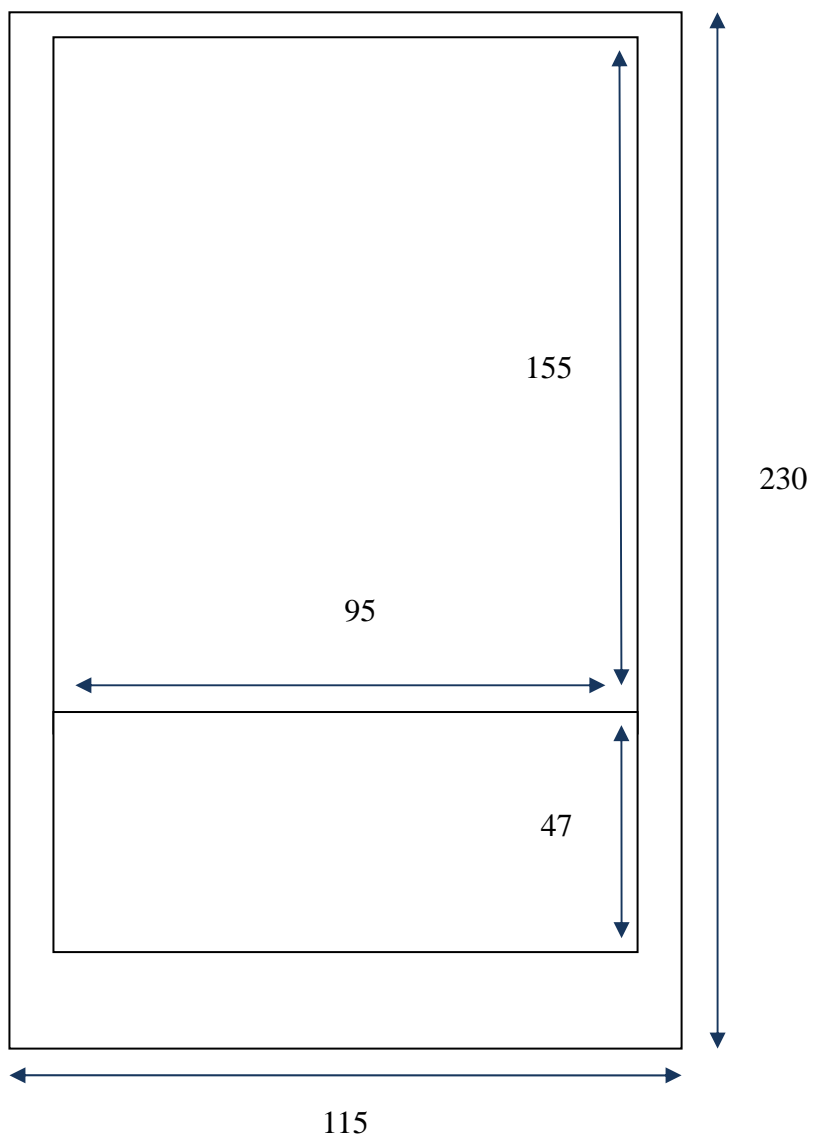
malá okna,

počet: 39 ks na zadní straně objektu

cca rozměry: v cm



Typ B:
velká okna
počet: 204 ks na zadní straně objektu
cca rozměry: cm

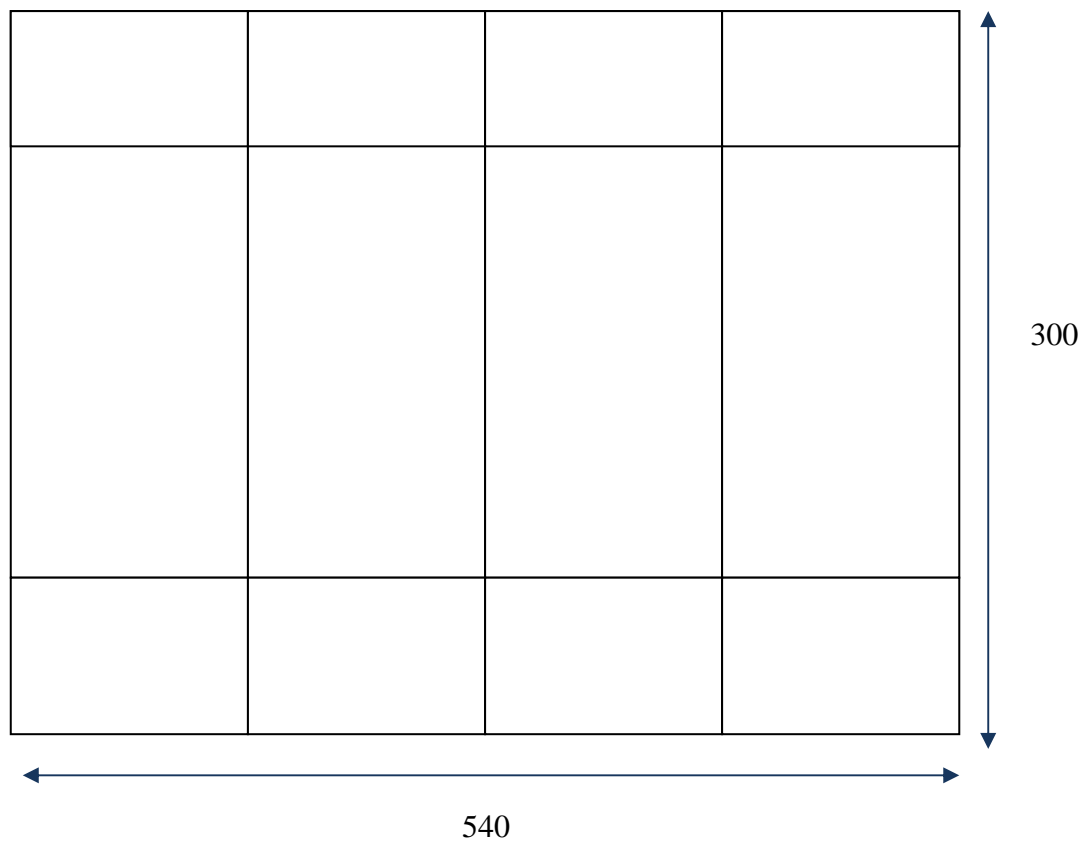


TYP C

velká okna

počet: 16 ks na zadní straně objektu (4x 4 ks vedle sebe)

cca rozměry: cm

**TYP D**

malá okna

počet: 3 ks na zadní straně objektu

cca rozměry: cm

